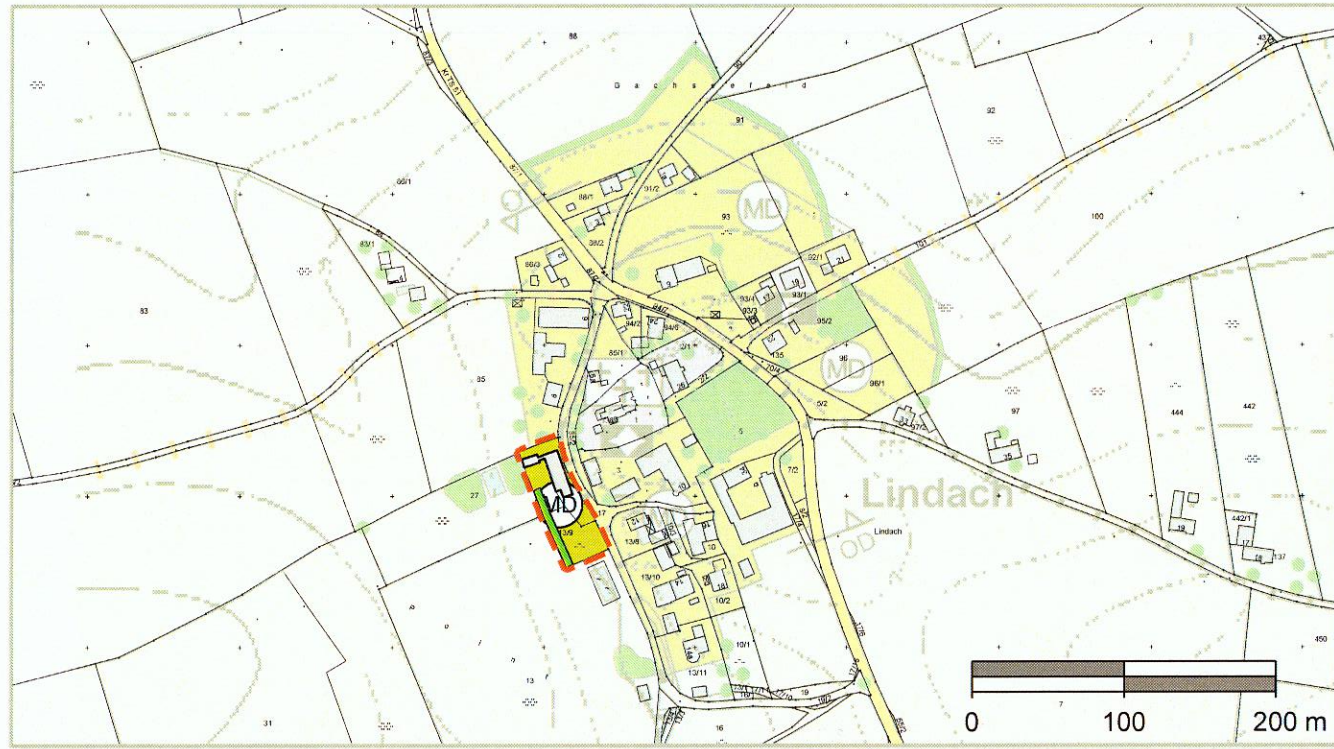
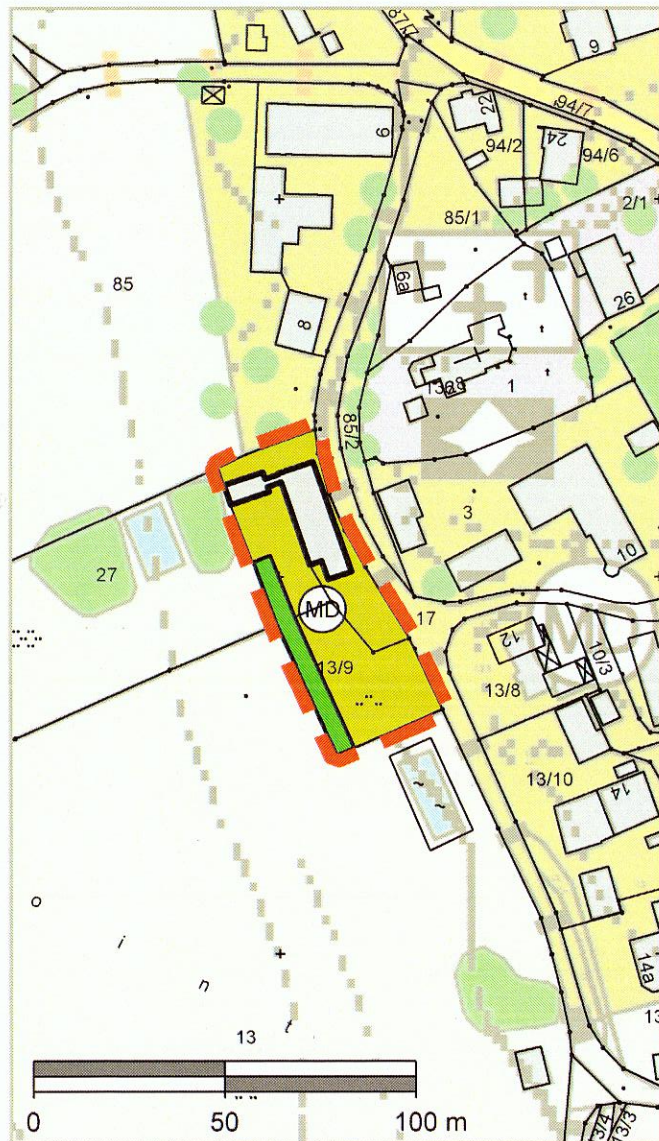
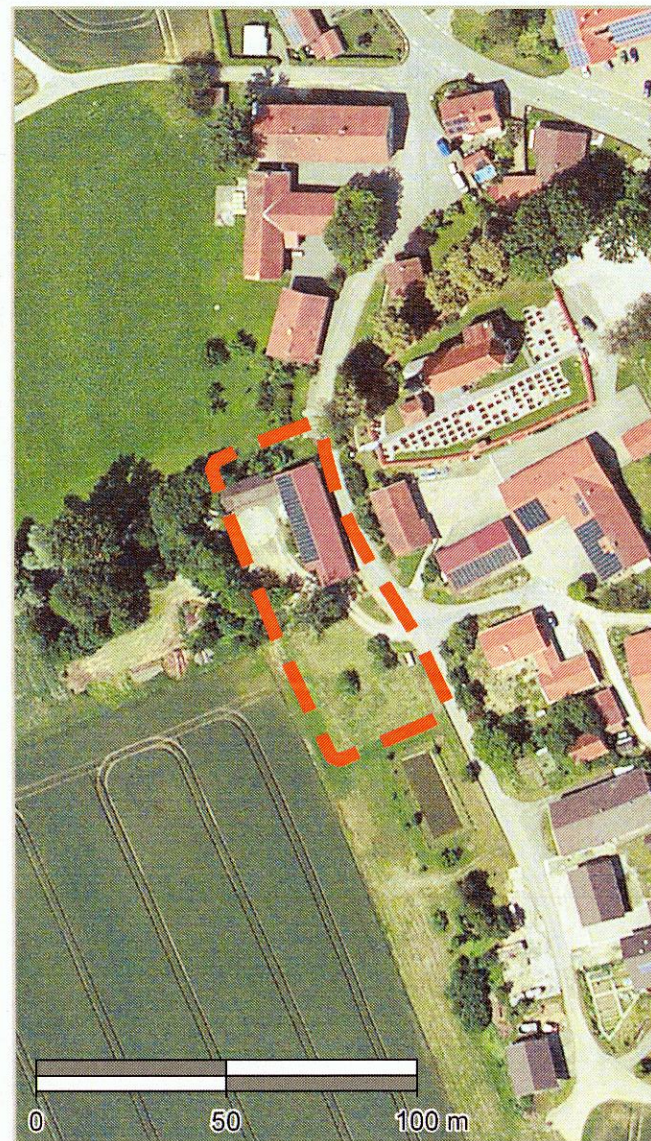




5. Änderung des Flächennutzungsplans - M = 1 : 5.000



Detail Änderungsbereich - M = 1 : 2.000



Detail Änderungsbereich im Luftbild - M = 1 : 2.000

Stadt Trostberg

5. Änderung des Flächennutzungsplanes



Legende

 Grenze des Änderungsbereichs der 5. Änderung

Art der baulichen Nutzung:

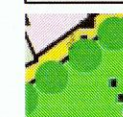
MD Dorfgebiet

Grünflächen:

Grünfläche im Siedlungsbereich

Nachrichtlich:

Bestehendes Gebäude



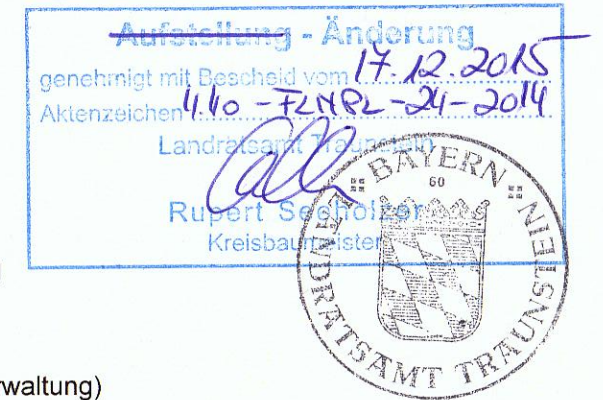
Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Stadt Trostberg



Digitale Flurkarte (© Bayerische Landesvermessungsverwaltung)



Digitale Luftbildkarte (BingMaps, © Microsoft, Inc.)



Verfahrensvermerke

Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 26.02.2014 die 5. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.03.2014 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf in der Fassung vom 12.05.2014 hat in der Zeit vom 18.07.2014 bis 18.08.2014 stattgefunden. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf in der Fassung vom 12.05.2014 hat in der Zeit vom 18.07.2014 bis 18.08.2014 stattgefunden.

Zu dem Entwurf in der Fassung vom 12.05.2014 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.10.2014 bis 17.11.2014 beteiligt. Der Entwurf in der Fassung vom 12.05.2014 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.10.2014 bis 17.11.2014 öffentlich ausgelegt.

Die Stadt Trostberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom 30.09.2015 die 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.05.2014 festgestellt.

Das Landratsamt Traunstein hat die 5. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom 17.12.2015 AZ 1140-FLNPL-24-2014 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt 17.01.2016
Stadt Trostberg, den

Schleid,
1. Bürgermeister



Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am 20.01.2016 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Stadt Trostberg, den 25.01.2016

Schleid,
1. Bürgermeister



Vorentwurf
Maßstab:

1 : 5.000 /
1 : 2.000

Projekt-Nr.:
Bearbeitet:
Datum:

14001L02
Dr. Brand
12.05.2014

ing TRAUNREUT GMBH
Georg-Simon-Ohm-Straße 10
83301 Traunreut
Tel. 08669 / 7869-0
Fax 08669 / 7869-50
traunreut@ing-ingenieure.de
www.ing-ingenieure.de

